

## APPARTEMENT DE 2 PIÈCES ½ - CRANS-MONTANA

### APPARTEMENT NEUF – SUPERBE VUE – TRÈS BIEN PLACÉ



**Splendide appartement très spacieux et très lumineux – Neuf – Très bien situé  
Magnifique vue – Grand balcon – Situation très ensoleillée – Stores électriques  
Havre de paix et de sérénité – Arrêt de bus à proximité – Meublé avec goût  
À moins de 5 minutes à pied du centre de Montana et de toutes les commodités**

**TV et Internet inclus !**

<b>SITUATION :</b>	Route de Marigny 5 – 3963 Crans-Montana		
<b>SURFACE HABITABLE :</b>	<b>42 m<sup>2</sup></b>	<b>BALCON :</b>	<b>17 m<sup>2</sup></b>
<b>LOUÉ MEUBLÉ :</b>	OUI	<b>ÉTAGE :</b>	3 <sup>ÈME</sup>
<b>GARAGE SOUTERRAIN :</b>	1 PLACE DE PARC PRIVÉE	<b>LITS :</b>	2 À 4 PERSONNES

**DESCRIPTIF :**

**Entrée :** Armoires murales (penderie / étagères) – Mur en pierres sèches – Interphone – Grand miroir – Carrelage (imitation pierres)

**Salon / Salle à manger :** Pièce très spacieuse et très lumineuse – Mur en pierres sèches – Accès direct sur le grand balcon sud – Grand canapé-lit d'angle – Table basse – 2 Poufs – Cheminée française (pierres sèches) – Écran plat au mur – Table haute à manger – 4 Chaises – 1 Tabouret – Carrelage (imitation pierres)

**Cuisine :** Ouverte – Parfaitement équipée (plaques vitrocéramiques / frigo / congélateur / lavabo / four / lave-vaisselle / machine à café / bouilloire / espace de rangement) – Carrelage (imitation pierres)

**Chambre à coucher sud :** Lit double – Armoires sur mesure – Accès direct sur le grand balcon sud – Carrelage (imitation pierres)

**Salle de douches :** Spacieuse douche à l'italienne (pompe de douche & douche pluie) – WC – Lavabo – Miroir – Meuble sur mesure – Carrelage (imitation pierres)

**Annexes :** Cave privée – Buanderie commune – Places de parc extérieures communes – Local à skis commun

**PRIX AU MOIS :** **CHF 3'200.-**  
*Toutes charges comprises*

**SUPPLÉMENTS :** Nettoyage final – Blanchissage du linge

**RÉFÉRENCE :** JC8 - S

*\*Document non contractuel*